

Московская область. д. Суханово

01 января 2019г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Ларус»**, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Поставщик» или «Ресурсоснабжающая организация (PCO)», в лице Генерального директора Иванова Дмитрия Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Суханово Парк»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Ермошкина Александра Тихоновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые – «Сторона», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору PCO, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из магистральных систем холодного водоснабжения холодную воду и осуществлять прием сточных вод Абонента от канализационного выпуска в магистральную систему водоотведения, и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект (далее - коммунальный ресурс или холодное водоснабжение и водоотведение).

1.2. Абонент, являющийся управляющей компании, обслуживающей Жилой комплекс «Суханово Парк», расположенный по адресу: Московская обл., Ленинский р-н, д. Суханово, обязуется оплачивать принятую холодную воду и водоотведение в объемах, в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором. Соблюдать режим потребления холодной воды и водоотведения, нормативы по объему отводимых в магистральную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу магистральных систем водоотведения, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета. Абонент не несет ответственность за качество принятой холодной воды и отводимых сточных вод.

1.3. Стороны обязуются руководствоваться нормативными актами, действующими правилами и техническими условиями по направлению деятельности, имеющими обязательную силу для обеих сторон.

1.4. Поставка холодной воды PCO осуществляется до узла учета в Многоквартирном доме и до выхода из вводного колодца к жилому дому (таунхаусу/котеджу).

1.5. Абонент использует принимаемый коммунальный ресурс для оказания коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (таунхаусов/котеджей) в отношении которых Абонент осуществляет функции управляющей компании.

### 2. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

2.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод по настоящему Договору является 01 января 2019г.

### 3. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на холодную воду и водоотведение, утвержденным уполномоченным органом по тарифному регулированию для Ресурсоснабжающей организации. Изменение тарифов не требует дополнительного оформления изменений к договору и принимается сторонами в расчетах с момента вступления в силу соответствующих изменений в установленном законом порядке. Информация об изменениях тарифов доводится до Абонента путем опубликования их в средствах массовой информации либо письменным уведомлением.

3.2. Учет объемов отпущенной Абоненту воды производится по приборам коммерческого учета, установленным на ВЗУ PCO на входе в водопроводную распределительную сеть, за вычетом потерь в распределительной сети водоснабжения, утвержденных Комитетом по ценам и тарифам Московской области, данные по счетчикам предоставляются Абонентом в PCO 01 числа месяца, следующего за отчетным.

Учет объемов стоков считается равным объемам отпущенной Абоненту воды за вычетом потерь, в соответствии с настоящим пунктом.

3.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен календарному месяцу. В срок до 05-го числа месяца, следующего за расчетным, PCO направляет в адрес Абонента счет, счет-

PCO



Абонент



фактуру и акт приемки выполненных работ. В течение 3-х рабочих дней с момента получения, Абонент обязан подписать акт, скрепить печатью и направить оформленный акт в адрес РСО с сопроводительным письмом. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет РСО. В случае не подписания Акта и не представления в адрес РСО письменного, в указанный срок мотивированного отказа в его подписании, Акт считается принятым и подписанным Сторонами, а счет - подлежащим оплате.

3.4. При обнаружении ошибки в учете расходов, РСО производит перерасчет в том месяце, в котором обнаружена ошибка. Абоненту в данном случае выставляется корректировочный счет-фактура и направляется для подписания Акт с произведенной корректировкой.

3.5. Стоимость коммунального ресурса, используемого в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, рассчитывается с использованием цен (тарифов), установленных для населения.

3.6. В случае поставки Ресурсоснабжающей организацией коммунального ресурса ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, и по причинам, ответственность за которые несет Ресурсоснабжающая организация, стоимость поставленного коммунального ресурса подлежит уменьшению в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг.

#### 4. Права и обязанности сторон

##### 4.1. Ресурсоснабжающая организация обязана:

4.1.1. Осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества и отвод сточных вод в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

4.1.3. Осуществлять производственный контроль качества воды, а так же не позднее 15 числа месяца, следующего за окончанием квартала предоставлять протокол анализа воды на выходе с ВЗУ, для размещения на сайте Абонента и в сети Интернет;

4.1.4. Соблюдать установленный режим подачи и качества холодной воды, подаваемой в распределительную сеть. Обеспечивать давление в системе водопровода не ниже  $4,5 \text{ кгс/м}^2$ , на входе в систему подачи воды;

4.1.5. С даты выявления несоответствия показателей воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

4.1.6. Отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

4.1.7. Опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 416-ФЗ;

4.1.8. Прекратить или ограничить отпуск холодной воды, прием сточных вод в соответствии с Федеральным законом № 416-ФЗ.

4.1.9. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на магистральных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

4.1.10. Уведомлять Абонента за 10 рабочих дней, о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

4.1.11. Ежемесячно, либо при наличии запроса Абонента производить сверку по расчетам за водоснабжение и водоотведение с оформлением двухсторонних актов. В течение 5 рабочих дней с момента поступления в адрес Абонента актов сверки, Абонент обязан рассмотреть акты, подписать и направить в адрес РСО с сопроводительным письмом. При наличии разногласий относительно приведенных в актах сверки данных, Абонент обязан подписать акты сверки с указанием спорной суммы



и направить 1 экземпляр в адрес РСО с приложением подтверждающих разногласий документов. Не поступление письменной претензии, акта в течение 5-х рабочих дней после получения акта считается подтверждением факта потребления оказанных услуг в количестве и по цене, указанным в счете-фактуре и акте.

#### 4.2. РСО вправе:

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной Абонентом) холодной воды;

4.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к магистральной системе холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к магистральной системе холодного водоснабжения и водоотведения;

4.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном **разделом 6** настоящего договора;

#### 4.3. Абонент обязан:

4.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

4.3.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном **разделом 5** настоящего договора;

4.3.4. Соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

4.3.5. Производить оплату по настоящему договору в порядке, сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

4.3.6. Ежемесячно, либо при наличии запроса РСО производить сверку по расчетам за водоснабжение и водоотведение с оформлением двухсторонних актов. В течение 5 рабочих дней с момента поступления в адрес Абонента актов сверки Абонент обязан рассмотреть акты, подписать и направить в адрес РСО. При наличии разногласий относительно приведенных в актах сверки данных, Абонент обязан подписать акты сверки с указанием спорной суммы и направить 1 экземпляр в адрес РСО с приложением подтверждающих разногласия документов;

4.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей РСО или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены **разделом 6** настоящего договора;

4.3.8. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

4.3.9. Незамедлительно уведомлять РСО и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

4.3.10. Уведомлять РСО о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к магистральным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет РСО письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным. Уведомление считается полученным РСО с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем РСО на 2-м экземпляре уведомления;

4.3.11. Незамедлительно сообщать РСО обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях

работы магистральных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу магистральной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

4.3.12. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

4.3.13. Предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, только при наличии письменного разрешения с РСО;

4.3.14. Не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения Абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента;

4.3.15. Представлять РСО сведения об абонентах, в отношении которых Абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

#### **4.4. Абонент имеет право:**

4.4.1. Получать от РСО информацию о результатах производственного контроля качества воды, осуществляемого РСО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.4.2. Получать от РСО информацию об изменении установленных тарифов на холодную воду, водоотведение;

4.4.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

4.4.4. Осуществлять, за свой счет, в целях контроля качества холодной воды, отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом РСО.

4.4.5. На расторжение договора с обязательным письменным предупреждением РСО не менее чем за 30 дней. При этом договор считается расторгнутым в части предоставления услуг с момента, указанного в уведомлении, а в части финансовых расчетов – до полного их окончания.

### **5. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы предоставления показаний приборов учета РСО**

5.1. Учет объемов отпущенной Абоненту воды производится по приборам коммерческого учета, установленным на ВЗУ РСО на входе в водопроводную распределительную сеть, за вычетом потерь в распределительной сети водоснабжения, утвержденных Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

5.2. Учет объемов стоков считается равным объемам отпущенной Абоненту воды за вычетом потерь, в соответствии с п. 5.1. настоящего Договора.

5.3. В случае отсутствия приборов учета, при выходе из строя одного из приборов учета, их ремонте, истечении межповерочного срока, нарушения целостности пломб на средствах измерений, количество потребления воды и приема сточных вод, принимаемое к расчету Абонента с РСО, определяется расчетным способом коммерческого учета воды.

5.4. В случае отсутствия у Абонента приборов учета холодной воды, абонент обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды.

5.5. Сторона, осуществляющая коммерческий учет полученной холодной воды, снимает показания приборов учета **по состоянию на последнюю дату** текущего месяца и передает сведения об объемах потребления холодной воды на бумажном носителе (с нарочным) с сопроводительным письмом, в срок до **01 числа** месяца следующего за отчетным.

### **6. Порядок обеспечения Абонентом доступа РСО к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод**

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям РСО или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

6.2. РСО или по ее указанию иная организация предварительно оповещают Абонента о дате и времени посещения. Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

6.2.1. Уполномоченные представители РСО или представители иной организации предъявляют Абоненту удостоверяющие документы;



6.2.2. Доступ представителям РСО или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в местах, установленных настоящим договором;

6.2.3. Абонент принимает участие в проведении РСО всех проверок, предусмотренных настоящим разделом.

## 7. Порядок контроля качества воды и состава сточных вод

7.1. Производственный контроль качества холодной воды, подаваемой Абоненту с использованием магистральных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с 416-ФЗ, СанПиН 2.1.4.1074-01, СанПиН 2.1.4.2496-09.

7.2. Качество подаваемой холодной воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества воды установленным требованиям, за исключением показателей качества воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества воды в соответствие с установленными требованиями.

7.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно и за свой счет отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном ФЗ-416, СанПиН 2.1.4.1074-01. Абонент обязан известить РСО о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

7.4. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за качество поставляемого коммунального ресурса на границе раздела внутримдомовых инженерных систем, которые являются общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме (или: общих сетей инженерно-технического обеспечения, которыми объединены жилые дома) и подключены к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, предназначенных для подачи коммунального ресурса к внутримдомовым инженерным системам.

## 8. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

8.1. РСО вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных ФЗ-416, при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного ФЗ-416, ПП РФ № 644.

8.2. РСО в течение одного дня с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод Абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- ✓ Абонента;
- ✓ Местную Администрацию ;
- ✓ Структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.

8.3. Уведомление РСО о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод Абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

8.4. Действия по ограничению или приостановлению предоставления коммунальных услуг не должны приводить:

8.4.1. К повреждению общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и иных жилых домах.

8.4.2. Нарушению прав и интересов потребителей, пользующихся другими помещениями в многоквартирном доме и иных жилых домах, полностью выполняющих обязательства, установленные законодательством Российской Федерации и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг.

8.4.3. Нарушению установленных требований пригодности жилого помещения для постоянного проживания граждан.

## 9. Порядок урегулирования споров и разногласий

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в

PCO



Абонент



связи с ним, разрешаются путем переговоров и взаимных консультаций между сторонами. Срок ответа на претензию – 15 (пятнадцать) рабочих дней.

9.2. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

9.3. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров и консультаций они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

9.4. Одностороннее изменение условий настоящего договора или односторонний отказ от его исполнения не допускаются.

## 10. Ответственность сторон

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае нарушения РСО требований к качеству воды и режиму подачи холодной воды, Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения РСО режима приема сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

10.3. В случае неисполнения, либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора, РСО вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере одной ставки рефинансирования, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

10.4. Оперативная связь между Сторонами осуществляется любым способом (телефон, телеграф, факс, почта, электронная связь), позволяющим достоверно установить Сторону, от которой исходит сообщение и то, что это сообщение получено адресатом.

10.5. Взаимодействие Сторон по вопросам технического характера осуществляют представители:

От Абонента: (ФИО) Ермошкин А.Т. (должность) генеральный директор (тел.) 8(499) 674-0091 или 8(985)5107608.

От РСО: (ФИО) Иванов Д.А. (должность) Генеральный директор (тел.) 8 (915) 460 05 57.

10.6. В аварийных ситуациях на сетях водоснабжения и водоотведения Абонент обязан сообщить по телефону 112 и по телефону 8 (915) 460 05 57 (Иванов Д.А.).

## 11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

11.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

## 12. Действие договора

12.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2019г.

12.2. Настоящий договор заключен сроком на 5 лет. По соглашению сторон настоящий договор может быть пролонгирован.

12.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

12.4. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа РСО от исполнения настоящего договора, при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

12.5. Настоящий Договор прекращается одновременно с прекращением договора управления многоквартирным домом Абонентом в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра

лицензий субъекта Российской Федерации, а также в случае, если действие лицензии прекращено или она аннулирована.

### 13. Прочие условия

13.1. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

13.2. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

13.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

13.4. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

### 15. Юридические адреса и реквизиты сторон

#### Ресурсоснабжающая организация

##### ООО «Ларус»

Адрес (юридический): 142702, Московская область, Ленинский район, дер. Суханово, жилой комплекс «Суханово Парк», дом 8, комната № 46  
ИНН 5003101461, КПП 500301001

ОГРН 1125003005654

р/с 40702810540000004152

в ПАО «Сбербанк России» в г. Москва

к/с 3010181040000000225,

БИК 044525225

Генеральный директор



Иванов Д.А.

#### Абонент

##### ООО «Управляющая компания Суханово Парк»

Адрес: 142702, Московская обл., Ленинский р-н, д. Суханово, тер. «Суханово Парк», д.б, пом.1, ком.1  
ОГРН 1115003009142

р/с 40702810140050003325 в ПАО Сбербанк России,  
БИК 044525225

к/с 30101810140000000225

ИНН/КПП 5003097430/500301001

Генеральный директор



/Ермошкин А.Т./